

Pan
Tadeusz Robaczek
Przewodniczący Rady Miejskiej
W Reczu

Nasz znak: BN.6840.3.9.2020

Odpowiadając na Pana interpelację z dnia 01.09.2020 r. (data wpływu) w sprawie uprzątnięcia zalegających od wielu lat odpadów na działce nr 503/3 wzdłuż kanału Reczanka po dokonanych oględzinach oraz rozmowie z dzierżawcami sąsiednich ogrodów działkowych, informuję co następuje:

Odpady rzeczywiście znajdują się w tym miejscu od wielu lat. Są to pozostałości z ogrodów działkowych. Już na pierwszy rzut oka widać, że nie są to tylko stare gałęzie, ale również świeże odpady, które wyrzucane są przez dzierżawców okolicznych ogrodów działkowych. Zgodnie z § 42 pkt 1 i 3 Regulaminu Krajowej Rady Polskiego Związku Działkowców działka musi być wyposażona w kompostownik a działkowiec ma obowiązek kompostować odpady pochodzenia organicznego. Niestety są dzierżawcy, którzy tego nie przestrzegają i śmieci z działek bezprawnie wyrzucają na niezagospodarowane okoliczne tereny.

Powyższy problem pojawia się również przy innych kompleksach działkowych położonych na terenie Recza. Gmina wielokrotnie zlecała czyszczenie takich nielegalnych masowych kompostowników. W maju b.r. opróżniona ze sterty śmieci została działka ogrodowa przy ul. Czarnieckiego. Koszt czyszczenia opiewał na kwotę 1878,84 zł i jest to cena segregacji oraz wywiezienia odpadów na miejsce wskazane przez Gminę ponieważ odbiór ich przez obsługującą nas firmę ATF opiewałby na kwotę ok. 7560,00 zł (tj. 10 ton po 756,00/tonę). Niestety z doświadczenia wiemy, że nawet po usunięciu przedmiotowych odpadów problem nie zniknie. Działkowcy z przyzwyczajenia, nieświadomości czy też lenistwa nadal będą wyrzucać odpady ze swoich ogrodów w to samo miejsce. Dlatego ze swojej strony proszę Pana Przewodniczącego by informując mieszkańców o sposobie załatwienia wniosku pomógł Pan nam budować świadomość wśród dzierżawców i przypomniał im również, że są zobowiązani do gromadzenia odpadów na własnych kompostownikach a pozostawienie odpadów w niedozwolonych miejscach jest ścigane przez policję i podlega karze grzywny z art. 75 Kodeksu Wykroczeń do 500 złotych.

Nawiązując do drugiej części interpelacji mówiącej o tym, że dzierżawcy ponoszą wysokie koszty dzierżawy a Gmina w żaden sposób nie przyczynia się do poprawy warunków poprzez konserwację/uzupełnienie ogrodzeń, wykonanie/utrzymanie melioracji, wywóz gałęzi itp. przedstawiam swoje stanowisko.

Czynsz dzierżawny za ogrody warzywne wynosi 0,10 zł/1m²/rok. Przyjmując, że dzierżawiony ogród ma powierzchnię 500 m² roczny czynsz wyniesie 50 zł, co w przeliczeniu wynosi ok. 4,17 zł miesięcznie. Jest to bardzo niska stawka czynszu, a mimo to część wpływów z czynszów angażowana jest na potrzeby ogrodów choćby poprzez czyszczenie/koszenie rowów 2 razy do roku (tj. koszt 4000,00 zł brutto), opróżnianie dzikich wysypisk na terenach działkowych czy też pomoc w postaci umorzenia czynszu osobom które wykonały drenaż dzierżawionych ogrodów. W tym miejscu chciałbym również podkreślić, że zgodnie z § 67 ust. 3) wyżej przytoczonego regulaminu „Działkowiec obowiązany jest utrzymywać w czystości i estetycznym stanie drogi, aleje oraz rowy melioracyjne a) na połowie ich szerokości, gdy do nich przylegają działki po obu stronach, b) na całej ich szerokości, gdy do nich przylegają działki z jednej strony”.

Dla porównania dodam, że Gminy takie jak Dobrzany, Drawno czy Suchań pobierają czynsz dzierżawny wg takiej samej stawki i nie przeznaczają żadnych środków finansowych na utrzymanie ogrodów działkowych. W „sąsiedztwie” są również działkowcy, którym zostały zapewnione takie rzeczy jak ogrodzenie kompleksu, dostęp do ograniczonych miejsc postojowych czy możliwość podpięcia się do przyłącza wody i prądu. Przykładem są tu działające na terenie Gminy Choszczno związki działkowe. Jednak opłata ogrodowa/partycypacyjna w tym przypadku wynosi 0,58 zł/1 m². Przyjmując tu również że dzierżawiony ogród ma powierzchnię 500 m² roczny czynsz wyniesie 290 zł (+ dodatkowo opłaty za wodę, energię i wywóz nieczystości).

Reasumując stwierdzam, iż na chwilę obecną nie mamy wolnych środków na wywiezienie zgromadzonych przez działkowców odpadów. Gdy takie pojawią się w budżecie będziemy mogli zająć się tym problemem. Pragnę podkreślić, że na dzień dzisiejszy bardzo ważne jest uświadomienie naszym dzierżawcom jakim problemem obarczają Gminę oraz, że ich poczynania są nielegalne i karalne.

Z poważaniem

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

BURMISTRZ RECZA
mgr Wiesław Łoński